

# Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter Nr. 122 / 20.03.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter: [www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um](http://www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um)

---

## Die Themen dieses Newsletters:

- Bis 19.07.2024:  
Vorarbeiten für den Bau der Gänstorbrücke auf Ulmer und Neu-Ulmer Seite
- Bis 19.07.2024:  
Münchner Straße bleibt Einbahnstraße
- Bis Ende April 2024:  
Tiefbauarbeiten für die neue Radabstellanlage bei der Post
- Bis Oktober 2024:  
Geh-/Radweg zwischen Schillerstraße und Xinedome gesperrt
- Aktuelle Baumaßnahmen im Dichterviertel
- Aktuelle Arbeiten für den Bau des Blaubeurer Tor-Tunnels
- 20.03.2024 bis Mitte Mai 2024:  
Verlegung der Fernwärme-Leitung in Heidenheimer- / Stuttgarter Straße

---

## Bis 19. Juli 2024: Vorarbeiten für den Bau der Gänstorbrücke auf Ulmer und Neu-Ulmer Seite

Bis Freitag, 19. Juli 2024, laufen die **vorbereitenden Arbeiten** für den Ersatzneubau der **Gänstorbrücke auf beiden Seiten der Donau**. In Ulm wie in Neu-Ulm, müssen zunächst Leitungen und Kanäle neu verlegt werden.

Auf der **Ulmer Seite** wurde bereits mit den Arbeiten im Bereich zwischen Gideon-Bacher-Straße und Berblinger Straße begonnen. Hierzu musste die Fuß-/Radweg-Unterführung geschlossen werden. Die Umleitung erfolgt über die Ampelanlage Münchner Straße / Basteistraße.

**Ab Ende März 2024 werden auf Neu-Ulmer Seite** im Bereich der Brückenstraße und Uferstraße ebenfalls Leitungen im Erdreich neu verlegt. Hier kommt es zu **zeitweisen Sperrungen für den Rad- / Fußverkehr**.



Der **gesamte Rad- und Fußverkehr** wird in den kommenden Wochen über den **östlichen, donauabwärts gelegenen Geh-/Radweg auf der Gänstorbrücke abgewickelt**. Der westliche Geh-/Radweg auf der Gänstorbrücke bleibt gesperrt.

Der **motorisierte Verkehr** kann trotz zeitweise erforderlicher Spurreduzierungen **während der kompletten Bauzeit die Gänstorbrücke in beiden Richtungen passieren**.

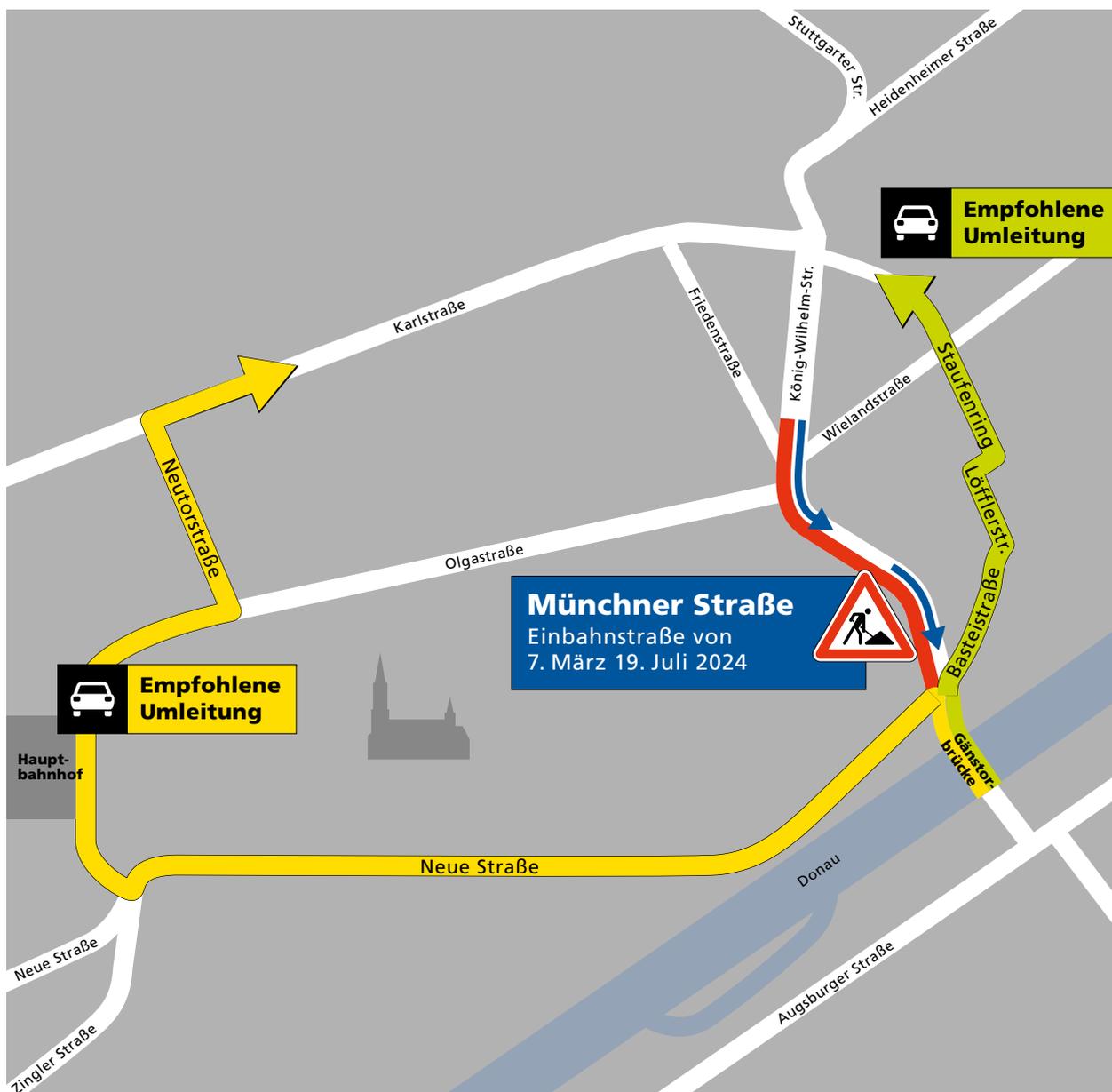
Die jeweils aktuellen Informationen zur Verkehrsführung finden Sie auch auf der Homepage der Stadt Ulm:

<https://www.ulm.de/leben-in-ulm/verkehr-und-mobilitaet/verkehrsprojekte/gaenstorbruecke>

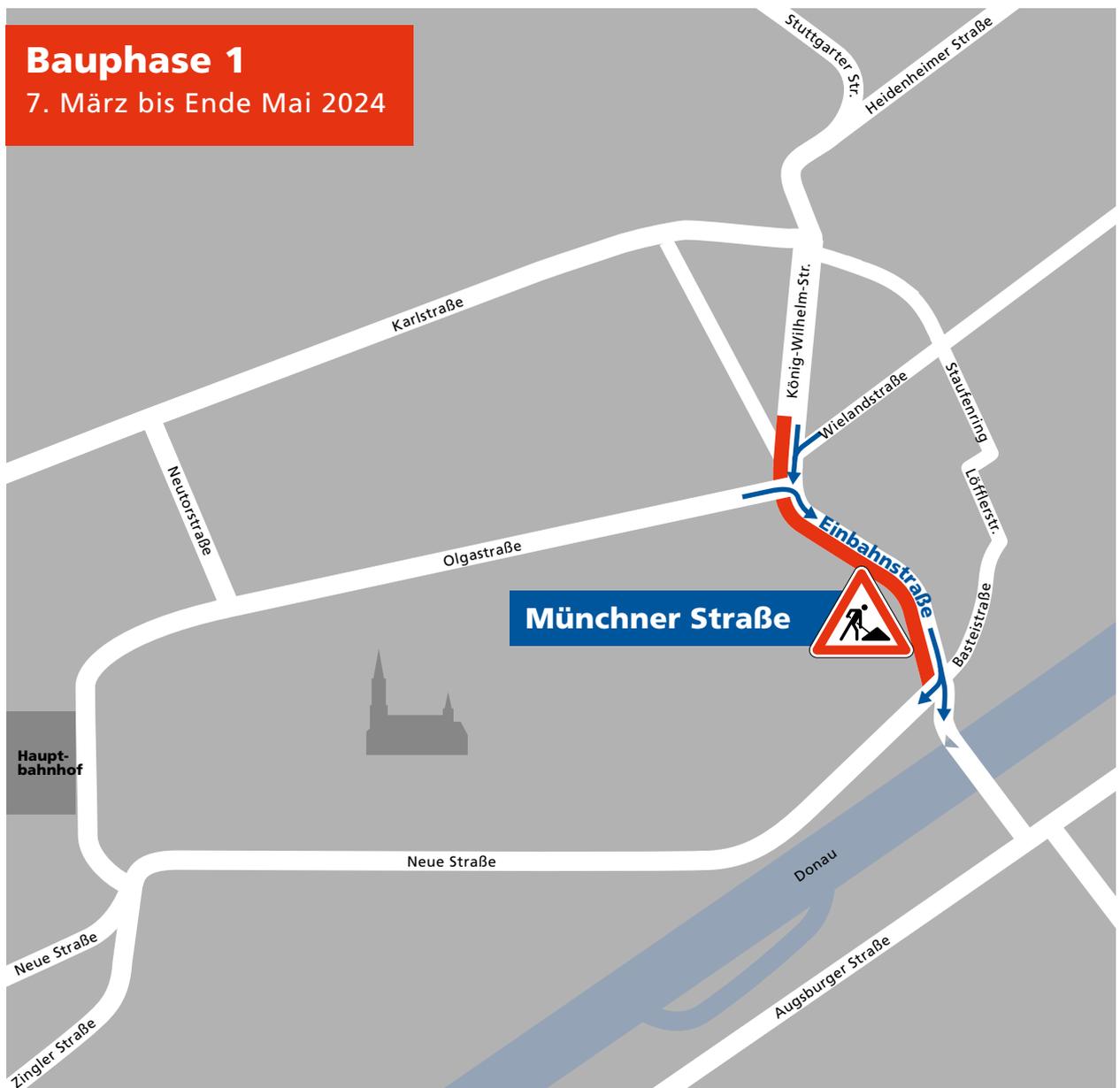
## Bis 19. Juli 2024: Münchner Straße bleibt Einbahnstraße

Seit 7. März 2024 ist die Münchner Straße nun eine Einbahnstraße **in Fahrtrichtung Neu-Ulm bzw. Gänstorbrücke**.

Für den Verkehr aus Neu-Ulm sind folgende Umleitungen ausgedeutet.



In der **ersten Bauphase bis Ende Mai 2024** wird der Verkehr in der Münchner Straße auf der Ostseite geführt. **Die Westseite ist Baufeld.**



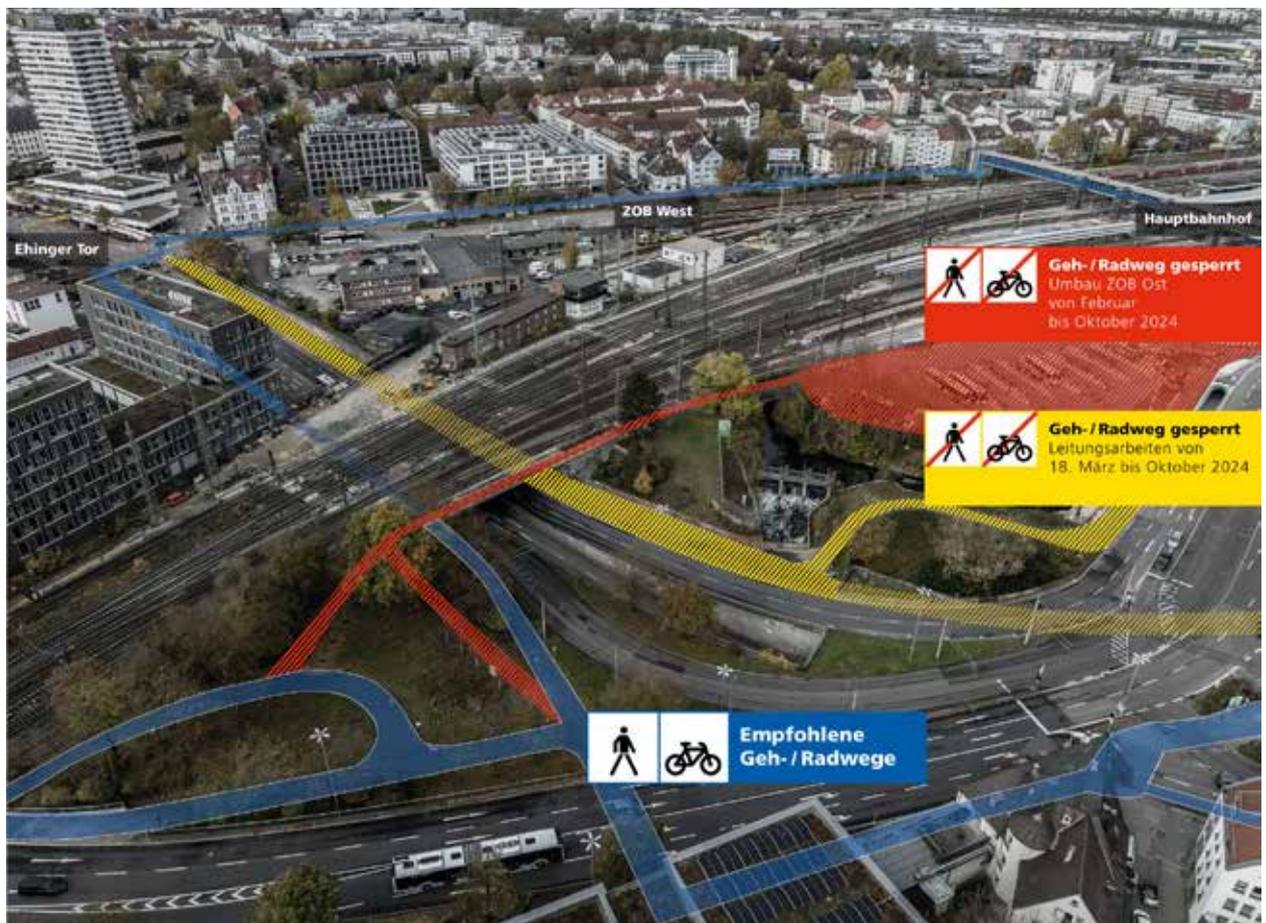
## **Bis Ende April 2024: Tiefbauarbeiten für die Radabstellanlage bei der Post**

**Anfang dieser Woche** hatte man die Fläche für den Bau der **neuen Radabstellanlage bei der Post** eingerichtet. Bis **Ende April 2024** sollen die Tiefbauarbeiten abgeschlossen sein. Im Anschluss werden die Fahrradüberdachungen aufgestellt und die Fahrradständer montiert. Es entstehen dort bis **Mitte Mai 2024** ca. 300 überdachte Abstellplätze in Form von Doppelstockparkern, zehn überdachte Stellplätze für Lastenräder und weitere sechs nicht überdachte Plätze an Einzelbügeln.

Für diese Baumaßnahme wurde die **Fahrgasse eingengt** und der **Parkstreifen entlang des Postgebäudes gesperrt**. Die **Paketausgabe bleibt trotzdem erreichbar!** Der Parkplatz für mobilitätsingeschränkte Personen befindet sich vor dem Gebäude der Bundespolizei.

Es entstehen entlang des Postgebäudes auch elf Nachziehplätze für Taxis. Der Taxistand verbleibt noch bis Ende Juni 2024 auf dem nördlichen Bahnhofplatz. Anfang Juli 2024 wird der Taxistand für die Umbaumaßnahmen des Bahnhofgebäudes auf die Fläche südlich des Bahnhofsteges umziehen müssen.

## **Bis Oktober 2024: Geh-/Radweg zwischen Schillerstraße und Xinedome gesperrt**



Am **Montag, 18. März 2024**, starten die Leitungsarbeiten der SWU Netze **in der Grünfläche zwischen dem ZOB Ost und der Neuen Straße**. Hier werden bis Oktober 2024 eine Wasserleitung (DN 500) und Leerrohre für Mittel- und Hochspannungsleitungen verlegt, damit künftig E-Busse am ZOB geladen werden können. Dazu muss dieser **Rad-/Gehweg bis Oktober 2024 gesperrt werden**.

**Gleichzeitig** wird auch der **Geh-/Radweg entlang der Neuen Straße zwischen der Schillerstraße und dem Xinedome bis Oktober 2024 gesperrt sein**. Die Fernwärme Ulm (FUG) erneuert ihre Rohre, damit die Umstellung von Dampfwater auf Heißwater möglich wird. Die SWU Netze verlegt zur Versorgung der Innenstadt im Geh-/Radweg eine neue Hauptwaterleitung (DN 500) als Ersatz für die derzeitige, nun fast 60 Jahre alte Graugussleitung.

Der Verkehr aus der Friedrich-Ebert-Straße in Richtung Bismarckring wird dann auf eine Fahrspur begrenzt. Die andere Spur wird bis Oktober 2024 zur Andienung der Baustelle genutzt.

**Der Verkehr aus der Neuen Straße** (vom Rathaus kommend) **kann weiterhin auf zwei Spuren die Unterführung passieren**.

**Ansprechpartner  
für diese Baumaßnahmen sind:**

Fernwärme Ulm GmbH  
Andreas Thur  
0731 3992 111  
Andreas.Thur@Fernwaerme-ulm.de

Stadtwerke Ulm / Neu Ulm Netze GmbH  
Michael Stärkel  
0731 166 1945  
Michael.Staerkel@ulm-netze.de



# Aktuelle Baumaßnahmen im Dichterviertel



Die **Bleichstraße** bleibt wie bereits angekündigt **noch bis Ende April 2024 gesperrt**.

Für den Endausbau bzw. die Neugestaltung der Oberflächen durch die Sanierungstreuhand GmbH (SAN) ist die **Kleiststraße in dem Abschnitt zwischen Bachmannstraße und Mörikestraße bis voraussichtlich 27. September 2024** gesperrt. Die Einbahnstraßenregelung in der Kleist- und Mörikestraße wurde dazu aufgehoben.

**Ende März 2024** startet die SWU Netze mit den Sanierungsarbeiten der Gas- und Wasserleitungen in der Böblingerstraße in dem Abschnitt zwischen der **Böblingerstraße (Haus Nr. 8) und der Einmündung in die Goethestraße**. **Bis September 2024** erfolgt die Zufahrt über die Marner-Walk-Straße bzw. Gartenstraße in die Martinstraße / Goethestraße / Innere Wallstraße. Die Parkplätze an der Blauringhalle sind erreichbar.

An der **Ecke Marner-Walk-Straße / Schillerstraße** kommt es **noch bis Ende Juni 2024** wegen einer Baustelle im **Gehwegbereich** zu Einschränkungen.

---

## **Aktuelle Arbeiten für den Bau des Blaubeurer Tor-Tunnels**

Die Vorarbeiten für den Bau des Blaubeurer Tor-Tunnels laufen auf Hochtouren! Derzeit wird ein „Havariebecken“ gebaut, damit künftig bei Unfällen im Tunnel Flüssigkeiten gesammelt und gereinigt werden können. Gleichzeitig werden die Gas-, Wasser-, Strom- und Telekommunikationsleitungen neu verlegt.

### **Baustelleneinblicke Blaubeurer Tor**

[https://www.youtube.com/shorts/\\_Y3P6kf-VKs](https://www.youtube.com/shorts/_Y3P6kf-VKs)



---

## **20. März bis Mitte Mai 2024: Verlegung der Fernwärme-Leitung in Heidenheimer- / Stuttgarter Straße**

Von Mittwoch, **20. März, bis Mitte Mai 2024** verlegt die Fernwärme Ulm (FUG) Leitungen in dem Bereich zwischen der Heidenheimer Straße 54-68 und in der Stuttgarter Straße 13 bis zum Behringweg.

### **Dazu:**

- erfolgt die Verkehrsregelung über provisorische Ampelanlagen.
- wird ein Fahrstreifen in der Heidenheimer Straße gesperrt.
- gibt es eine Fahrspur je Fahrtrichtung.
- wird die Stuttgarter Straße in Fahrtrichtung Karlstraße voll gesperrt und eine Umleitung für den Radverkehr und den motorisierten Individualverkehr eingerichtet.
- werden Querungsmöglichkeiten für die Fußgänger\*innen hergestellt.

---

Stadt Ulm, Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt  
Kordinierungsstelle Großprojekte KOST  
Münchner Straße 1  
89073 Ulm  
Deutschland

ulmbautum@ulm.de  
www.ulm.de